

Vito SARACINO  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

## **SEMPLIFICAZIONI PER IMPRESE E PRIVATI INTRODOTTE DAL D.L. 9.2.2012, n. 5**

a cura del Dott. Vito SARACINO - Dottore Commercialista e Revisore Contabile in Bitonto (BA)

Con la pubblicazione del Decreto Legge 9.2.2012, n. 5, nella Gazzetta Ufficiale 9.2.2012, n. 33 - in vigore dal 10.2.2012 - sono state introdotte una serie di disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo, a favore di imprese, privati cittadini e pubbliche amministrazioni (cd. decreto «semplificazioni»).

In particolare, oltre alla riduzione di una serie di oneri burocratici, vengono eliminate alcune leggi che non trovano più giustificazione nell'ambito dell'economia attuale.

Qui di seguito sono brevemente illustrate le principali norme, contenute del decreto in esame, di maggior rilevanza fiscale.

### **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) - ART. 2**

La segnalazione certificata di inizio attività (Scia) va corredata dalle attestazioni e asseverazioni di tecnici abilitati solo se espressamente previsto dalla normativa vigente (modifica dell'art. 19, co. 1, L. 241/1990).

### **PARCHEGGI PERTINENZIALI - ART. 10**

I box e posti auto realizzati in edifici esistenti possono essere venduti anche separatamente rispetto all'unità immobiliare di cui sono pertinenza a condizione che siano contestualmente destinati a pertinenza di un'altra unità immobiliare sita nello stesso comune. Diversamente non possono essere trasferiti separatamente i parcheggi realizzati su previsione dei comuni, da destinare a pertinenza di immobili, insistenti su aree comunali o nel loro sottosuolo (modifica dell'art. 9, co. 5, L. 122/1989).

### **ESERCIZIO DI ATTIVITÀ ECONOMICHE - ART. 12, CO. 2**

Al fine di semplificare i procedimenti amministrativi connessi all'attività d'impresa, è prevista l'emanazione di una serie di regolamenti che tengano conto della semplificazione e razionalizzazione delle procedure amministrative (anche mediante l'istituzione della conferenza di servizi telematica e aperta a tutti), della previsione di forme di coordinamento (anche telematico), attivazione e implementazione delle banche dati consultabili attraverso i siti degli sportelli unici comunali, e dell'individuazione di norme da abrogare o tacitamente abrogate in vista della liberalizzazione delle attività e della riduzione degli oneri sulle imprese.

### **SCAMBIO INFORMATIVO E PAGAMENTI EFFETTUATI PRESSO L'INPS - ART. 16, CO. 2 E 7**

Lo scambio di dati tra gli enti erogatori di servizi sociali e l'inps deve avvenire in via telematica, nel rispetto della normativa sulla privacy, secondo le modalità che saranno fissate da un apposito D.M. dall'1.5.2012 i pagamenti presso l'Inps si effettueranno esclusivamente utilizzando strumenti di pagamento elettronici bancari o postali.

### **LIBRO UNICO DEL LAVORO - VIOLAZIONI - ART. 19**

Ai fini dell'applicazione delle relative sanzioni per violazioni che interessano il Libro unico del lavoro, la nozione di «omessa registrazione» fa riferimento alle scritture complessivamente omesse (e non ad ogni singolo dato non registrato) e quella di «infedele registrazione» si riferisce alle scritturazioni di dati diverse dalla qualità o quantità della prestazione lavorativa resa o dalle somme erogate (modifica dell'art. 39, co. 7, D.L. 112/2008, conv. con modif. dalla L. 133/2008).

### **RESPONSABILITÀ SOLIDALE NEGLI APPALTI - ART. 21**

## Vito SARACINO

Dottore Commercialista

Revisore Contabile

Ferma restando la responsabilità solidale tra committente e appaltatore per i pagamenti, a favore dei lavoratori coinvolti, di retribuzioni, quote tfr, contributi previdenziali e premi assicurativi, il committente non risponde in solido per le sanzioni civili comminate per questi mancati pagamenti, di cui risponde solo l'appaltatore (modifica dell'art. 29, co. 2, D.Lgs. 276/2003).

### **AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE - ART. 23**

Ferme restando le disposizioni in materia di autorizzazione integrata ambientale, un apposito regolamento disciplinerà l'autorizzazione unica ambientale e semplificherà gli adempimenti amministrativi a carico delle piccole e medie imprese. L'autorizzazione unica, rilasciata da un unico ente, sostituisce ogni atto di comunicazione, notifica e autorizzazione previsto dalla legislazione ambientale.

### **VENDITA DIRETTA DI PRODOTTI AGRICOLI - ART. 27**

La vendita diretta di prodotti agricoli in forma itinerante è soggetta a comunicazione al comune ove ha sede l'azienda di produzione. La vendita può essere effettuata dalla data di invio della stessa comunicazione (modifica dell'art. 4, co. 2, primo periodo, D.Lgs. 228/2001).

### **RICERCA DI BASE - ART. 31, CO. 1**

Al fine di semplificare e accelerare la gestione dei progetti di ricerca di base, le verifiche scientifiche, amministrative e contabili sui risultati e le attività dei progetti sono effettuate solo a conclusione degli stessi.

### **CONTROLLO SOCIETARIO - ART. 35, CO. 1 E 2**

Con riferimento alle S.p.a. è disposto che, se lo statuto non prevede diversamente e se ricorrono le condizioni per la redazione del bilancio in forma abbreviata, le funzioni del Collegio sindacale siano esercitate da un sindaco unico. L'Assemblea nomina il collegio sindacale, entro 30 giorni dall'approvazione del bilancio da cui risulti che sono venute meno le condizioni per la redazione del bilancio in forma abbreviata (modifica dell'art. 2397, co. 3, c.c.).

Con riferimento alle S.r.l. è disposto che l'atto costitutivo possa prevedere, determinandone competenze, poteri e revisione legale, la nomina di un organo di controllo o di un revisore. Se lo statuto non stabilisce diversamente, l'organo di controllo è costituito di un solo membro effettivo (modifica dell'art. 2477 c.c.).

### **PEC IMPRESE - PROROGA DELLA COMUNICAZIONE - ART. 37**

Le società che, al 10.2.2012, non hanno ancora comunicato al Registro delle imprese il proprio indirizzo di posta elettronica certificata (Pec), lo possono fare entro il 30.6.2012.

### **PRIVACY - SOPPRESSIONE DEL DPS - ART. 45**

È soppresso l'obbligo di redazione del documento programmatico sulla sicurezza (Dps). Il documento doveva essere redatto ed aggiornato annualmente, entro il 31 marzo, dai soggetti pubblici e privati, che trattano dati sensibili e giudiziari con strumenti elettronici (soppressione dell'art. 34, co. 1, lett. g), D.Lgs. 196/2003)

### **CREDITO D'IMPOSTA PER NUOVE ASSUNZIONI NEL MEZZOGIORNO - PROROGA - ART. 59**

È possibile beneficiare per 24 mesi decorrenti dal 14.5.2011 del credito d'imposta per assunzioni a tempo indeterminato di lavoratori svantaggiati o molto svantaggiati nelle Regioni del mezzogiorno. Pertanto, il bonus è riconosciuto per assunzioni effettuate fino al 14.5.2013. Il credito d'imposta, che va indicato nella dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta per il quale è stato concesso, è utilizzabile in compensazione entro 2 anni dall'assunzione (modifica dell'art. 2, D.L.

Vito SARACINO  
Dottore Commercialista  
Revisore Contabile

70/2011, conv. con modif. dalla L. 106/2011 - cd. decreto «sviluppo»). Si ricorda che la norma prevede, per ogni nuovo lavoratore assunto a tempo indeterminato, un credito d'imposta pari al 50% dei costi salariali sostenuti nei 12 mesi successivi (per i lavoratori svantaggiati) o nei 24 mesi successivi (per i lavoratori molto svantaggiati) all'assunzione.

**SOCIAL CARD - ART. 60**

Per favorire la diffusione della carta acquisti (cd. social card - art. 81, co. 32, D.L. 112/2008, conv. con modif. dalla L. 133/2008) anche come strumento di contrasto alla povertà assoluta, è prevista una sperimentazione nei comuni con più di 250.000 abitanti. Un apposito decreto stabilirà, tra le altre cose, nuovi criteri di identificazione dei beneficiari per il tramite dei Comuni, l'importo della disponibilità sulle singole carte in base al nucleo familiare e la decorrenza della sperimentazione (che comunque non può superare i 12 mesi).

**Dott. Vito SARACINO**

Dottore Commercialista in Bitonto (BA)

[info@studiosaracino.it](mailto:info@studiosaracino.it)

[www.studiosaracino.it](http://www.studiosaracino.it)