

Vito SARACINO
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

IMU 2014 SUI TERRENI AGRICOLI

a cura del Dott. Vito SARACINO - Dottore Commercialista e Revisore Contabile in Bitonto (BA)

Con un comunicato stampa del 1° dicembre scorso il Dipartimento delle Finanze ha reso noto che è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale il decreto interministeriale 28 novembre 2014, con cui vengono ridefiniti i criteri per l'applicazione dell'esenzione IMU sui terreni agricoli, in attuazione dell'art. 22, comma 2, D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89.

In base al nuovo provvedimento, in particolare, l'esenzione totale dall'IMU viene limitata ai soli Comuni con altitudine superiore ai 600 metri sui livelli del mare, mentre in presenza di un'altitudine compresa fra 281 e 600 metri l'esclusione è limitata ai coltivatori diretti iscritti alla previdenza agricola e gli imprenditori agricoli professionali e/o posseduti da un coltivatore diretto o uno IAP e concessi in comodato o in locazione ad altri coltivatori diretti o imprenditori agricoli iscritti nella previdenza agricola.

I soggetti obbligati al versamento dell'IMU per l'anno 2014 sulla base di detto decreto dovranno effettuarlo in un'unica rata entro il 16 dicembre 2014.

Dott. Vito SARACINO
Dottore Commercialista in Bitonto (BA)
info@studiosaracino.it
www.studiosaracino.it